



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
"ВСЕВОЛОЖСКИЙ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН"  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**

Колтушское шоссе 138, г. Всеволожск  
Ленинградская область, 188640  
Тел. 8(81370) 23-519 факс 23-186

19.06.19 № 8843/1.0-15

На № ..... от .....

Генеральному директору ООО  
«Северо-Запад Инжиниринг»  
М.А. Горелову

Уважаемый Максим Анатольевич!

Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, рассмотрев Ваши возражения от 05.06.2019 г. № 438 (вх. № 8843/1.0-15 от 05.06.2019 г.) по результатам проверки Концедентом выполнения условий концессионного соглашения № б/н от 16.12.2016 г. в отношении имущества социально значимого объекта «Система централизованного водоснабжения «Ладожский водовод Всеволожского муниципального района Ленинградской области» за 2018 год, отраженных в Акте о результатах проверки, уведомляет Вас об отклонении приведенных Вами возражений, в связи с нижеприведенными обстоятельствами.

Результаты проверки Концессионера за 2018 год (акт о результатах проверки) содержат указание параметров, как концессионного соглашения от 16.12.2016 г. № б/н, заключенного сторонами в отношении имущества социально значимого объекта «Система централизованного водоснабжения «Ладожский водовод Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее по тексту – Концессионное соглашение, Соглашение), так и параметров инвестиционной программы.

Более того, как и мотивировочная часть Акта проверки, так и резолютивная часть акта содержит указание на обстоятельства неисполнения со стороны Концессионера параметров Концессионного соглашения и Инвестиционной программы.

При этом в соответствии с положениями пункта 10(2) Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641, инвестиционная программа регулируемой организации, осуществляющей свою деятельность на основании концессионного соглашения, объектами которого являются централизованные системы водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, должна содержать основные мероприятия, включенные в концессионное соглашение.

Представленные Вами сведения об объеме вложенных инвестиций за 2017 и 2018 год не подтверждаются актами об исполнении обязательств за 2017 год и 2018 год. Также, обращаю Ваше внимание, что обоснование отказа в принятии объема инвестиций в размере 99 268,20 тыс. руб. (без учета НДС), ранее было доведено до ООО «Северо-Запад Инжиниринг» письмом администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 28.02.2019 г. № 1510/1.0-15).

Доводы, изложенные в пункте 2 Ваших возражений, также были неоднократно рассмотрены (письмо администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 25.01.2019 г. № 547/1.0-16), и данные обстоятельства не могут быть признаны особым обстоятельством, исключающим возможность исполнения целевых мероприятий в полном объеме по Концессионному соглашению.

Длительное неисполнение Концессионером инвестиционных мероприятий по Концессионному соглашению от 16.12.2016 г. № б/н, заключенным между муниципальным образованием «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области и обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Запада Инжиниринг», не отвечает публичным интересам населения муниципального образования, а также создает социальную напряженность с поставками коммунального ресурса потребителям. Более того, длительное неисполнение Концессионером производственных программ в сфере водоснабжения не отвечает требованиям подпункта «е» пункта 7.1 статьи 7 Концессионного соглашения, в связи с чем не обеспечивается надлежащее содержание такой системы, что может повлечь возникновение аварийных и чрезвычайных ситуаций техногенного характера, а также возможной социальной напряженности на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

На основании вышеизложенного администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области отклоняет возражения Концессионера и требует незамедлительно обеспечить выполнение целевых мероприятий по Концессионному соглашению от 16.12.2016 г. № б/н (Приложение № 4 к Концессионному соглашению, План работ по осуществлению реконструкции объекта Концессионного соглашения), а также обеспечить надлежащую эксплуатацию объектов системы централизованного водоснабжения «Ладожский водовод Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

Одновременно информируем Вас о выявлении следующих опечаток в Акте о результатах проверки за 2018 год от 31.05.2019 № 3914/1.0-16:

1. В таблице № 2 строка 41, столбец 10: вместо «92 655,81» читать «9 255,81»;
2. На стр. 14 вместо п. 2 п.п. 2.3 «56,006» читать «34,629».

Заместитель главы администрации

А.В. Кондрашин