**Отчет о результатах внедрения стандарта деятельности муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по обеспечению благоприятного инвестиционного климата во Всеволожском районе Ленинградской области**

Во исполнение соглашения №78/1.0-27 от 30.04.2015г. о сотрудничестве между Правительством Ленинградской области и администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, стандарта деятельности местного самоуправления муниципальных районов и городского округа Ленинградской области по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Ленинградской области утвержденного на Инвестиционном совете при Губернаторе Ленинградской области 21.11.2014 года, администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области достигнуты следующие результаты:

**1.** Организована работа филиала государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» «Всеволожский» по оказанию муниципальных услуг в режиме «одного окна» предусмотренных муниципальным стандартом:

- «Выдача архивных справок, архивных выписок и копий архивных документов, связанных с социальной защитой граждан, предусматривающих их пенсионное обеспечение, а также получение льгот и компенсаций в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации

-Выдача архивных справок, архивных выписок и копий архивных документов по определенной проблеме, теме, событию, факту, по биографическим и генеалогическим запросам»;

- «Выдача архивных справок, архивных выписок и копий архивных документов, подтверждающих право на землю и иные имущественные права»;

- «Прием документов от субъектов малого предпринимательства, действующих менее одного года, для участия в конкурсном отборе на получение субсидии на организацию предпринимательской деятельности в рамках муниципальных программ поддержки и развития субъектов малого и среднего предпринимательства»;

- «Предоставление сведений об объектах имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и(или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

- «Организация предоставления во владение и(или) в пользование объектов имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и(или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

- «Приватизация имущества, находящегося в муниципальной собственности, в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- «Постановка на учет граждан, имеющих право на предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства»;

- «Предоставление информации о форме собственности на недвижимое и движимое имущество, земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования, включая предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду»;

- «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории»;

- «Предварительное согласование предоставления земельного участка»;

- «Заключение соглашения о перераспределении земель и(или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности»;

- «Предоставление сведений об объектах учета, содержащихся в реестре муниципального имущества»;

- «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности»;

- «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без торгов»;

- «Размещение отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в собственности муниципального образования, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»;

- «Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на торгах»;

- «Утверждение и выдача схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории муниципального образования»;

- «Предоставление объектов муниципального нежилого фонда во временное владение и(или) пользование»;

- «Выдача справок об отказе от преимущественного права покупки доли в праве общей долевой собственности на жилые помещения»;

- «Приватизация муниципального имущества муниципального образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ленинградской области»;

- «Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение»;

- «Прием в эксплуатацию после перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение»;

- «Прием в эксплуатацию после переустройства и(или) перепланировки жилого помещения»;

- «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ленинградской области»;

- «Предоставление информации о результатах сданных экзаменов, тестирования и иных вступительных испытаний, а также о зачислении в образовательную организацию»;

- «Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в образовательные организации, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования (детские сады), расположенные на территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ муниципального района (городского округа) Ленинградской области»;

- «Зачисление детей в общеобразовательные организации»;

- «Предоставление информации об образовательных программах и учебных планах, рабочих программах учебных курсов, предметов, дисциплинах (модулях), годовых календарных учебных графиках муниципальных образовательных организаций»;

- «Предоставление информации о текущей успеваемости обучающегося, ведение электронного дневника и электронного журнала успеваемости в муниципальной образовательной организации»;

- «Предоставление информации о порядке проведения государственной итоговой аттестации обучающихся, освоивших образовательные программы основного общего и среднего общего образования, в том числе в форме единого государственного экзамена, а также информации из региональной информационной системы обеспечения проведения государственной итоговой аттестации обучающихся, освоивших основные образовательные программы основного общего и среднего общего образования»;

- «Предоставление информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, а также дополнительного образования в общеобразовательных организациях, расположенных на территории муниципального района (городского округа) Ленинградской области»;

- «Организация отдыха детей в каникулярное время»;

- «Утверждение проекта организации и застройки территории садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения»;

- «Присвоение и аннулирование адресов»;

- «Выдача градостроительного плана земельного участка»;

- «Прием заявлений от граждан (семей) о включении их в состав участников мероприятий подпрограммы "Жилье для молодежи" государственной программы Ленинградской области "Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области";

- «Прием заявлений от граждан о включении их в состав участников мероприятий подпрограммы "Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области" государственной программы Ленинградской области "Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области";

- «Прием заявлений от молодых семей о включении их в состав участников мероприятий подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015-2020 годы»;

- «Прием заявлений от граждан (семей) о включении их в состав участников мероприятий федеральной целевой программы "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и период до 2020 года" и подпрограммы "Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области на 2014-2017 годы и период до 2020 года" государственной программы Ленинградской области "Развитие сельского хозяйства Ленинградской области";

 По всем муниципальным услугам, которые перечислены в распоряжении правительства Ленинградской области № 347-р от 06.07.2017г., разработаны административные регламенты, а также заключены дополнительные соглашения к соглашению о взаимодействии между Государственным бюджетным учреждением Ленинградской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 21.12.2015 №1 на предмет дополнения технологическими схемами.

Сокращены сроки предоставления муниципальных услуг:

- «Выдача градостроительного плана земельного участка до 20 дней»;

- «Утверждение и выдача схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории муниципального образования до 14 дней»;

- «Присвоение и аннулирование адресов до 12 дней»;

- «Выдача разрешений на строительство до 7 дней»;

- «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию до 7 дней».

 Проведено обучение с сотрудников филиала ГБУ ЛО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» «Всеволожский».

**2.** Документы территориального планирования утверждены в следующих городских и сельских поселениях муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области:

| **№ п/п** | **Наименование МО** | **Сведения об утверждении генерального плана, реквизиты утверждения**  | **Дата размещения генерального плана во ФГИС ТП****(№ карточки)** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **4** | **5** | **6** |
|  | Всеволожское городское поселение | решение от 07.10.2014 №12 | 14.10.2014 №144169265 |  |
| **Постановление № 534 от 30.12.2015** | **27.01.2016** **№ 164189342** |  |
|  | Агалатовское сельское поселение | решение от 16.12.2011 №44 | **26.07.2017** **№1741149228** |  |
| решение от 11.06.2014 №18 | 25.06.2014 №144164021 |  |
| решение от 29.05.2015 №19 |  | **отменено** |
|  | Бугровское сельское поселение | решение от 05.09.2014 №34 | 15.09.2014 №144168256 |  |
| постановление от 1.03.2017 №38 | 20.06.2016 №164110098 |  |
|  | Дубровское городское поселение | решение от 20.12.2011 №72 | 09.12.2015 №154185827 | **генеральный план утвержден применительно ко всей территории поселения** |
|  | Заневское городское поселение | решение от 29.05.2013 №22 | **30.06.2017** **№ 1741152517** |  |
|  | Колтушское сельское поселение | решение от 20.11.2008 №36 (в ред. решения №29 от 30.04.13)\* | 15.10.2014 №144169258 |  |
| \* «Решение совета депутатов от 04.08.2014 №67 «О признании генерального плана МО «Разметелевское сельское поселение», утвержденного решением СД от 11.07.2013 №29 генеральным планом МО «Колтушское сельское поселение» (в ред. решения совета депутатов от 05.05.2015 №20)» | 18.09.2014 №144168385 |
|  | Кузьмоловское городское поселение | решение от 23.12.2014 №223 | 29.07.2014 №144165768 |  |
|  | Куйвозовское сельское поселение | решение от 13.11.2012 №57 | **26.07.2017** **№ 1741149230** |  |
| решение от 26.12.2014 №32 | 16.01.2015 №154174402 |  |
|  | Лесколовское сельское поселение | решение от 25.12.2014 №33 | 22.01.2015 №154174635, вектор 05.03.15 №154176324 |  |
|  | Морозовское городское поселение | решение от 14.07.2014 №19 | 03.04.2014 №144158871 | **генеральный план*****признан частично недействующим* применительно к г.п. им. Морозова, д. Кошкино, д. Шереметьевка в части включения в границы н.п. лесных участков в кварталах 138(ч), 140(ч), 152(ч), 159(ч), 161(ч), 162(ч), 164, 165(ч), 166(ч),168(ч), 169, 170, 174-177(ч), 178, 181, 190(ч)****Решение Ленинградского областного суда от 02.02.2016 по делу № 2а-6/2016** |
|  | Муринское сельское поселение | решение от 26.09.2013 №32 | 08.10.2013 №134146946 |  |
| решение от 21.11.2012№70/01-07 |  |
| решение от 28.04.2014 №18 | 02.07.2014 №144164401 |
| Постановление правительства Ленинградской области от 30.12.2015 №533 | 14.10.2015 №154183528 |
|  | Новодевяткинское сельское поселение | решение от 21.11.2012 №70/01-07 | 19.12.2013 №134151817 |  |
|  | Рахьинское городское поселение | **Не утвержден** |  | 11.08.2017 Принято решение о подготовке генерального плана применительно к территории пос. Змеиный.Ориентировочный срок размещения для согласования 28.08.2017  |
|
|  | Романовское сельское поселение | решение от 16.12.2011 №52 | **01.08.2017** **№ 1741150043** |  |
| решение от 16.01.2014 №1 | 20.09.2013 №134145875 |  |
|  | Свердловское городское поселение | решение от 21.07.2014 №20 | 17.09.2014 №144168355 |  |
| решение от 25.12.2014 №60 | 01.10.2015 №154183129 |  |
|  | Сертоловское городское поселение | решение от 09.11.2010 №44 |  |  |
| решение от 27.09.2011 №43 | *07.10.2012**№ карточки* |  |
| решение от 01.08.2012 №36 | 29.09.2014 №1441686 |  |
| постановление Правительства Лениградской области № 116 от 20.04.2016 | 10.05.2016 №164198809 |  |
| Постановление Правительства Лениградской области № 243 от 27.06.2017 | **28.07.2017** **№ 1741149651** |  |
|  | Токсовское городское поселение | решение от 01.04.2014 №17 | 28.04.2014 №144159997 |  |
|  | Щегловское сельское поселение | решение от 07.02.2013 №1 | **29.06.2017** **№1741152142** |  |
|  | Юкковское сельское поселение | решение от 20.10.2011 №32 | **01.08.2017** **№1741150039** |  |
| решение от 24.11.2014 №15 | 04.12.2014 №144171855 |

**3.** Создана инфраструктура поддержки малого и среднего предпринимательства -

Фонд поддержки малого и среднего предпринимательства МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области «Центр поддержки».

Адреса Фонда:

• Всеволожск, ул. Пожвинская, д. 4 а

• Всеволожск, Всеволожский пр., д.14а

Фонд «Центр поддержки» оказывает безвозмездные информационные, консультационные услуги субъектам малого и среднего предпринимательства, а также заинтересованным гражданам, проводит обучение основам предпринимательской деятельности, в том числе бизнес-планированию, бухгалтерскому, налоговому учету, делопроизводству, кадровым вопросам и пр.

На базе Фонда созданы 2 бизнес-инкубатора, деятельность которых направлена на предоставление на льготных условиях офисных помещений субъектам малого предпринимательства.

В настоящее время в бизнес-инкубаторах размещено 13 субъектов малого бизнеса.

Постановлением администрации МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО от 08.02.2017 № 235 утверждена муниципальная программа «Стимулирование экономической активности Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2017 – 2020 годы», в состав которой входит подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области и муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2017 – 2020 годы».

Общий объем финансирования подпрограммы составляет 238 620, 593 тыс. руб., в том числе:

2017 год - 3266,77 тыс. руб.

2018 год - 87502,2 тыс. руб.

2019 год - 87506,8 тыс. руб.

2020 год - 2470,8 тыс. руб.

Объем финансирования за счет средств областного бюджета - 180 746,57 тыс. руб., в том числе:

2017 год - 3266,77 тыс. руб.

2018 год - 87502,2 тыс. руб.

2019 год - 87506,8 тыс. руб.

2020 год - 2470,8 тыс. руб.

Объем финансирования за счет средств местного бюджета – 39005,27 тыс. руб., в том числе:

2017 год - 4097,15 тыс. руб.

2018 год - 10936,04 тыс. руб.

2019 год - 11636,04 тыс. руб.

2020 год - 12336,04 тыс. руб.

Объем финансирования за счет средств бюджета МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района» ЛО - 18868,699 тыс. руб.

2017 год - 1868,699тыс. руб.

2018 год - 8500,0тыс. руб.

2019 год - 8500,0 тыс. руб.

2020 год - 0 руб.

В рамках подпрограммы ежегодно реализуется мероприятие «Предоставление субсидий субъектам малого предпринимательства, действующим менее одного года, на организацию предпринимательской деятельности». В 2017 году оказана финансовая поддержка в виде субсидий на организацию предпринимательской деятельности 8 субъектам малого предпринимательства на общую сумму 3 000 тыс. руб. с учетом софинансирования мероприятия из областного бюджета Ленинградской области.

Решением Совета Депутатов МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО от 19.05.2016 № 38 утвержден перечень муниципального имущества МО «Всеволожский муниципальный район», предоставляемого во владение и (или) в пользование на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с муниципальными программами. Указанный перечень размещен на официальном сайте администрации МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО в сети интернет.

Перечни муниципального имущества, предоставляемого во владение и (или) в пользование на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с муниципальными программами утверждены и размещены на официальных сайтах в 9 поселениях Всеволожского муниципального района.

В МО «Всеволожский муниципальный район» отсутствуют земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и включенные в Схему размещения нестационарных торговых объектов, для организации ярмарок. Ярмарки проводятся на имеющихся земельных участках поселений. За третий квартал 2017 года на территории Всеволожского муниципального района в ярмарках приняли участие 63 юридических лица, 334 индивидуальных предпринимателя,60 крестьянских (фермерских) хозяйств.

**4.** С целью привлечения потенциальных инвесторов в 2017 году актуализирована и внесена в интегрированную региональную информационную систему «Инвестиционное развитие территории Ленинградской области» (ИРИС) информация о свободных земельных участках для размещения промышленных площадок.

На настоящий момент в ИРИС размещена информация о 4-х площадках, расположенных по следующим адресам:

1) Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Новодевяткинское сельское поселение, д. Новое Девяткино, территория Северной ТЭЦ, 1-й проезд, уч. №20;

2) Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Новодевяткинское сельское поселение, д. Новое Девяткино, территория Северной ТЭЦ, 1-й проезд, уч. №22;

3) Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Новодевяткинское сельское поселение, д. Новое Девяткино, ул. Школьная, уч. 5 А;

4) Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Новодевяткинское сельское поселение, д. Новое Девяткино, ул. Школьная, уч. 5 Б.

**5.** по состоянию на 01.11.2017 года в муниципальном образовании «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области не разработана муниципальная программа аттестации муниципальных служащих, участвующих в процессе оказания муниципальных услуг по принципу «одного окна».

**6.** 25 декабря 2015 года утвержден Совет по улучшению инвестиционного климата при главе администрации Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

**7.** Заключено соглашение об информационном обмене от 03.09.2014г. № 16 между государственным казенным учреждением «Агентство экономического развития Ленинградской области» и администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области с целью обмена информацией, необходимой для реализации инвестиционных проектов,и повышения инвестиционной активности на территории Всеволожского района.

**8.** С целью предоставления инвестору актуальной информации об инвестиционном потенциале Всеволожского муниципального района, утвержден и размещен в ИРИС инвестиционный паспорт Всеволожского муниципального района.