**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**О НАЧАЛЕ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Дата: 25.04.2024

Комиссия по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - Комиссия) извещает о начале проведения публичных слушаний:

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «многоквартирные жилые дома с этажностью до 6 этажей» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0957004:2579, расположенного по адресу: Ленинградская область, р-н. Всеволожский, п. Романовка (далее – Проект 1) |
| 2 | по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «многоквартирные жилые дома с этажностью до 6 этажей» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0957004:2580, расположенного по адресу: Ленинградская область, р-н. Всеволожский, п. Романовка (далее – Проект 2) |
| 3 | по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «многоквартирные жилые дома с этажностью до 6 этажей» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0957004:2623, расположенного по адресу: Ленинградская область, р-н. Всеволожский, п. Романовка (далее – Проект 3) |
| 4 | по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «многоквартирные жилые дома с этажностью до 6 этажей» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0957004:2622, расположенного по адресу: Ленинградская область, р-н. Всеволожский, п. Романовка (далее – Проект 4) |
| 5 | по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «многоквартирные жилые дома с этажностью до 6 этажей» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0957004:2621, расположенного по адресу: Ленинградская область, р-н. Всеволожский, п. Романовка (далее – Проект 5) |
| 6 | по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «многоквартирные жилые дома с этажностью до 6 этажей» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0957004:2619, расположенного по адресу: Ленинградская область, р-н. Всеволожский, п. Романовка (далее – Проект 6) |
| 7 | по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «многоквартирные жилые дома с этажностью до 6 этажей» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0957004:2618, расположенного по адресу: Ленинградская область, р-н. Всеволожский, п. Романовка (далее – Проект 7) |
| 8 | по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «многоквартирные жилые дома с этажностью до 6 этажей» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0957004:2613, расположенного по адресу: Ленинградская область, р-н. Всеволожский, п. Романовка (далее – Проект 8) |
| 9 | по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «многоквартирные жилые дома с этажностью до 6 этажей» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0957004:2612, расположенного по адресу: Ленинградская область, р-н. Всеволожский, п. Романовка (далее – Проект 9) |
| 10 | по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «многоквартирные жилые дома с этажностью до 6 этажей» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0957004:2611, расположенного по адресу: Ленинградская область, р-н. Всеволожский, п. Романовка (далее – Проект 10) |
| 11 | по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «многоквартирные жилые дома с этажностью до 6 этажей» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0957004:2610, расположенного по адресу: Ленинградская область, р-н. Всеволожский, п. Романовка (далее – Проект 11) |
| 12 | по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «многоквартирные жилые дома с этажностью до 6 этажей» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0957004:2602, расположенного по адресу: Ленинградская область, р-н. Всеволожский, п. Романовка (далее – Проект 12) |
| 13 | по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «многоквартирные жилые дома с этажностью до 6 этажей» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0957004:2601, расположенного по адресу: Ленинградская область, р-н. Всеволожский, п. Романовка (далее – Проект 13) |
| 14 | по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «многоквартирные жилые дома с этажностью до 6 этажей» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0957004:2593, расположенного по адресу: Ленинградская область, р-н. Всеволожский, п. Романовка (далее – Проект 14) |
| 15 | по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «многоквартирные жилые дома с этажностью до 6 этажей» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0957004:2589, расположенного по адресу: Ленинградская область, р-н. Всеволожский, п. Романовка (далее – Проект 15) |
| 16 | по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «многоквартирные жилые дома с этажностью до 6 этажей» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0957004:2588, расположенного по адресу: Ленинградская область, р-н. Всеволожский, п. Романовка (далее – Проект 16) |
| 17 | по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «многоквартирные жилые дома с этажностью до 6 этажей» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0957004:2586, расположенного по адресу: Ленинградская область, р-н. Всеволожский, п. Романовка (далее – Проект 17) |

**Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях:**

С информацией о проекте, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, можно ознакомиться на официальном сайте МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области [www.vsevreg.ru](http://www.vsevreg.ru), в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» (ссылка в системе Интернет: <http://www.vsevreg.ru/city/pubslyhaniya/>).

**Перечень информационных материалов к проекту:** схемы планировочной организации земельных участков.

**Информацию о порядке проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях**

Публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов от 16.04.2020 № 46, распоряжением главы Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 24.04.2024 № 31/01-04.Участниками публичных слушаний являются физические и юридические лица, прошедшие идентификацию в соответствии с [частью 12](consultantplus://offline/ref=76B44FDA272769758C6EFD6B0014C360C37F932C565CD5FA25E9CE1B6D18853CA53A2CEB7A0Dx7a3S) статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

**Срок проведения публичных слушаний с 25 апреля 2024 года по 23 мая 2024 года.**

**Собрания участников публичных слушаний состоятся 15 мая 2024 года** по адресу: Ленинградская область, Ленинградская область, Всеволожский район, п. Романовка, д. 20 МБУ ДК «Свеча»:

|  |  |
| --- | --- |
| по Проекту 1 | 15:00 |
| по Проекту 2 | 15:05 |
| по Проекту 3 | 15:10 |
| по Проекту 4 | 15:15 |
| по Проекту 5 | 15:20 |
| по Проекту 6 | 15:25 |
| по Проекту 7 | 15:30 |
| по Проекту 8 | 15:35 |
| по Проекту 9 | 15:40 |
| по Проекту 10 | 15:45 |
| по Проекту 11 | 15:50 |
| по Проекту 12 | 15:55 |
| по Проекту 13 | 16:00 |
| по Проекту 14 | 16:05 |
| по Проекту 15 | 16:10 |
| по Проекту 16 | 16:15 |
| по Проекту 17 | 16:20 |

**Информация о месте, дате открытия экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиций**

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях и информационных материалов будет открыта:

- по адресу: Ленинградская область Всеволожский район пос. Романовка, д.18, кв.3,4 **с 02.05.2024г. по 15.05.2024г.** - посещение экспозиции возможно: с понедельника по пятницу с 09.00 до 17.00 (кроме праздничных дней).

- по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д.138, (кабинет 123 **с 02.05.2024г. по 15.05.2024г.** - посещение экспозиции возможно: с понедельника по четверг с 9.00 до 18.00, в пятницу с 09.00 до 17.00 (кроме праздничных дней), так же на стенде, оборудованном на входе в здание администрации – посещение возможно круглосуточно.

- на официальном сайте муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области www.vsevreg.ru, в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» **с 02.05.2024г**.

**Так же, экспозиция будет организованна на месте проведения публичных слушаний во время проведения собрания участников публичных слушаний**.

Консультации по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях можно получить в часы работы экспозиции лично, по адресу: Ленинградская обл., г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, кабинет 123 или по телефону 8(81370)20-454.

**Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:**

1) в письменной форме в адрес Комиссии по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138 или на электронный адрес pzz[@vsevreg.ru](mailto:arh3@vsevreg.ru)  **02.05.2024г. по 15.05.2024г.**

2) посредством записи в книге (журнале) учета замечаний и предложений посетителей экспозиции проекта **с 02.05.2024г. по 15.05.2024г.** по адресу: Ленинградская область Всеволожский район пос.Романовка, д.18, кв.3,4.